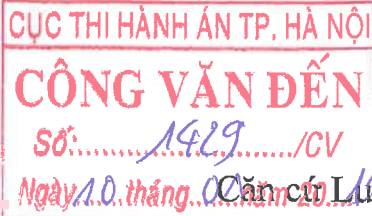


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
QUẬN HÀ ĐÔNG

Số: 894/TB-THADS

Hà Đông, ngày 01 tháng 01 năm 2019



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 23/2016/QĐST-DS ngày 30/9/2016 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 52/QĐ-CCTHA ngày 08/12/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 02/01/2019 của Công ty cổ phần Định giá và đầu tư Việt,

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 43, tờ bản đồ số 54; địa chỉ: Mậu Lương, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, TP Hà Nội, diện tích thực tế 115,3m² đất (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất 123,3 m² đất). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 587452, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH-02722 do UBND quận Hà Đông, TP Hà Nội cấp ngày 11/4/2014 cho ông Nguyễn Thế Tuấn. Ngày 31/3/2015, bà Nguyễn Thị Thanh nhận chuyển nhượng tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất quận Hà Đông, TP Hà Nội.

Giá khởi điểm là: 3.250.589.000 đồng (Ba tỷ hai trăm năm mươi triệu năm trăm tám mươi chín nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 11/01/2019 (trong giờ làm việc hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Anh Tuấn